

KIURUVEDEN KAUPUNKI

Kiuruveden tilinpäätös 2020 reilusti plussalle

Kiuruveden kaupungin poikkeuksellisen koronavuoden tilinpäätös päättyi kertaerien ja kaupungin omien tasapainotustoimien ansiosta 3,4 miljoonaa euroa ylijäämäiseksi v. 2020. Talousarvio 2020 oli laadittu tasapainoon, mutta huolenaiheena oli taseeseen kertynyt alijäämä 3,4 miljoonaa euroa. Kertomusvuoden aikana valmisteltiin talouden tasapainotusohjelma, joka hyväksyttiin valtuustossa lokakuussa 2020. Kertynyt ylijäämä kuittaa taseeseen kertyneen alijäämän kokonaan. Taseeseen muodostui jopa pieni 7 874 euron ylijäämä.

Kertaerät

Tärkeimmät tulokseen vaikuttaneet kertaerät, yhteensä 3 304 539 euroa, olivat valtionosuuksien kautta maksetut peruspalvelujen valtionosuuden lisäyksenä maksettu tuki 1,872 milj. euroa, harkinnanvarainen valtionosuuden korotus 0,9 milj. euroa ja yhteisöveron jako-osuuden korottaminen 453 317 euroa. Perusopetuksen ja lukiokoulutuksen koronatukia tuloutui kertomusvuodelle 79 200 euroa. Kaikkiaan valtionosuuksia, jotka sisältävät myös verotulomenetysten kompensaatiot, kertyi n. 5 miljoonaa enemmän kuin vuonna 2019. Kaupungin tasapainotusohjelman mukaisesti myydyistä kolmen metsäpalstan myynnistä aiheutui yhteensä 792 170 euron tulosvaikutus.

Käyttömenot

Ohjelman mukaisten säästötoimien tuloksena kaikki palvelukeskukset alittivat budjettinsa. Toimintakulut alittivat muutetun talousarvion n. 2,1 miljoonalla eurolla. Toteutuma oli 96,6 %. Kaupungin henkilöstömenot jäivät alle muutetun budjetin 725 000 euroa. Sote kuntayhtymä ylitti alkuperäisen talousarvion, mutta maltillisesti 0,477 miljoonaa euroa. Sote kuntayhtymän toimintakuluja nostivat suojarusteiden hankinta ja hoivakoti Kalliosydämen haltuunotto. Erikoissairaanhoidon käyttö kiri vajettaan kiinni loppuvuotta kohti ja budjetoitu määräraha ylittyi 5,5 %.

Käyttötulot

Verotuloja kertyi yhteensä 24,5 miljoonaa euroa. Kokonaisverokertymä ylitti edellisen vuoden kertymän 1,0 miljoonaa euroa eli 4,25 %.

Kunnallisveron tuotto oli 20,758 miljoonaa euroa, jossa kasvua on 4,26 %. Kunnallisveron tuottoon vaikuttaa veroprosentin korotus 1,0 % vuodelle 2020 ja toisaalta kasvaneen työttömyyden vaikutus.

Yhteisöveroa kertyi 2,224 miljoonaa euroa. Yhteisöveron tuotto kasvoi 16,01 %. Kertymä oli 307 000 euroa edellisvuotta enemmän, koska kuntien jako-osuutta nostettiin koronasyistä kertomusvuoden aikana. Kiinteistövero tuotti 1,563 miljoonaa euroa. Kiinteistöveron tuotto laski -9,06 %, koska osa kiinteistöveron tuotosta tilitetään kunnille vuonna 2021.

Edellä kerrotun seurauksena kaupungin vuosikate parani tuntuvasti. Vuosikate oli 7,353 miljoonaa euroa, kun se edellisvuonna oli 359 400 euroa. Vahva vuosikate mahdollisti lainojen lyhentämisen niin, että kaupungin velkamäärä pieneni – 1,3 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Investoinnit yhteensä vuonna 2020 olivat 3 983 544 euroa.

Investointitulot olivat 312 672 euroa. Ne muodostuvat lähinnä ARA:n avustuksesta Virranrannan remonttiin. Investoinnit toteutuivat selvästi alle budjetoidun. Talousarviossa oli varauduttu investoinnit netto 4 049 800 euroon. Isoimmat investoinnit olivat jäteveden puhdistamon peruskorjaus (n. 1,7 miljoonaa euroa) ja Virranrannan palvelukeskuksen peruskorjaus (br. n. 820 000 euroa), johon saatiin ARA:n avustus 222 154 euroa.

Konserni

Vuoden 2020 aikana kaupunki on selvittänyt Kiuruveden Yrityskiinteistöt Oy:n taloudellisen tilan ja arvioinut sen perusteella, mikä on jatkossa yhtiön toimintamallivaihtoehdot. Yhtiö osakkeet hankittiin kokonaan kaupungin omistukseen. Osana yrityksen taloudellisen tilanteen arviointia tehtiin arviot kiinteistöjen käyvistä arvoista. Yhtiö realisoi omistamiaan kiinteistöjä ja toimenpiteet jatkuvat. Kiuruveden kaupunki kirjasi Kiuruveden Yrityskiinteistöt Oy:n osakkeiden arvonalennusta 762 836,78 euroa.

Kiuruveden Kiurunkulmaan kuului vuoden 2020 lopussa 42 kiinteistöä, joissa on 634 asuinhuoneistoa. Vuokrankorotus vuodelle 2020 oli maltillinen 0,11 €/ m² /kk. Yhtiö lyhensi lainojaan n. 981 000 euroa.

Lisätietoja kaupunginjohtaja Jarmo Muiniekka

[\(jarmo.muiniekka@kiuruvesi.fi\)](mailto:jarmo.muiniekka@kiuruvesi.fi)

puh. 040 641 6603